



70346—  
2022

« »

« »

,

1 « . » ( « . »)

2 « » 366 « » -

3 9 2022 . 900- -

4

29 2015 . 162- « 26 » -

) « ( 1 » -

— « » -

( ) « » -

» . , —

(www.rst.gov.ru)

1	.....	1
2	.....	1
3	.....	2
4	.....	3
5	«    »    .....	3
6	«    »    .....	3
7	«    »    .....	26
	(    )    .....	27
	.....	29

« » : 2030 », -  
 « » : 1' -  
 « » 2), -  
 8 « 2021 . 76 « -  
 - -  
 », -  
 14 2021 . 1912- « ( -  
 « ») », -  
 21 2021 . 1587 « ( « -  
 ») ( -  
 « ») », -  
 29 2021 . 3052- « -  
 2050 » -  
 , -  
 « » ( -  
 ), -  
 30 2009 . 384- « -  
 » 6 -  
 « » , -  
 « » -  
 , 11 « -  
 », -  
 , -  
 , ( ), -  
 , -  
 , -  
 , -  
 « » BREEAM<sup>3</sup>), LEED<sup>4</sup>), DGNB<sup>5</sup>). -

1) 12 2015 ., 21-

- 22 2016 .( — ).

2) « » 16 2019 ., « -  
 » - 19 2019 .

3) BREEAM ( . Building Research Establishment Environmental Assessment Method):  
 « » , 1990 . BRE Global.

4) LEED ( . The Leadership in Energy & Environmental Design): « » -  
 , 1998 . USGBC.

5) DGNB ( . Deutsche Gesellschaft fur Nachhaltiges Bauen): « » ,  
 2007 .

« » -  
« »  
«\*», «\*\*» «\*\*\*»  
« », « » « » -  
« » -  
« » « » -  
« » « »)  
« », « » « »)  
« »  
21 2021 . 1587 «  
« »)  
( « »)  
« »)



« »

« »

«Green» standard. «Green» residential building.  
Assessment method and criteria for design, construction and maintenance

— 2022—11—01

1

« »

-

2

17.4.3.02

-

30494

31937

51232

54531

-

54814

54964

55677

56195

-

56420.2 ( 25745-2:2015)  
2.

-

-

56926

57678

58875 « »

-

59370 « »

14001

-

14024

l.

14025

III.

14040

14067

16000-2

2.

26000

45001

30.13330.2020 « 2.04.01-85\* »

32.13330.2018 « 2.04.01-85 »

42.13330.2016 « 2.04.01-89\* »

47.13330.2016 « 11-02-96 »

»

48.13330.2019 « 12-01-2004 »

50.13330.2012 « 23-02-2003 »

51.13330.2011 « 23-03-2003 »

52.13330.2016 « 23-03-2003 »

54.13330.2016 « 31-01-2003 »

59.13330.2020 « 35-01-2001 »

60.13330.2020 « 41-01-2003 »

70.13330.2012 « 3.03.01-87 »

71.13330.2017 « 3.04.01-87 »

73.13330.2016 « 3.05.01-85 »

82.13330.2016 « 111-10-75 »

107.13330.2012 « 2.10.04-85 »

124.13330.2012 « 41-02-2003 »

325.1325800.2017

332.1325800.2017

345.1325800.2017

—

( )

« »,

« 1 »

( ).

**3**

3.1 « »

« »



3.2 « » :  
« » , « -

3.3 « » (« » ): , -  
, « » , -

**4**

4.1 « » -  
[1]. « » -  
, [2].

4.1.1 « » , -  
- « » -

4.2 [3], [4].

**5**

« » -  
BREEAM<sup>1)</sup>, LEED<sup>2)</sup> DGNB<sup>3)</sup>

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10

**6**

6.1 « » -  
, 5 1, « » -

54964.

6.1.1 , 2. « » -  
« » 1 -

- :
- \* — « »;
- \* \* — « »;
- \* \*\* — « ».

1) BREEAM ( . Building Research Establishment Environmental Assessment Method):  
« » , 1990 . BRE Global.

2) LEED ( . The Leadership in Energy & Environmental Design): « » -  
1998 . USGBC.

3) DGNB ( . Deutsche Gesellschaft fOr Nachhaltiges Bauen): « » ,  
2007 .

				-
	»		«	-
«	» — «*», «**» «***».		«*», «	-
6.1.2			» — «*» «**»,	-
	«		»	-
	2,		6.1.1.	-
6.2			«	-
1			»	-
6.3				-
				-
6.4			[5, . 5.2].	-
				-
6.5				-
7.				-

« »		« » (« » )	
1.			
1.1	-	( ) , - , , . - : , - - ; - ( - , ); - , -	1
1.2	- - -	1 - 47.13330. 2 ,	1*
1.3	- - -	500 . -	1
1.4	- -	1 ( - ) 1000 2 - 3 500 , 500 . 42.13330	1

« »		« » (« » )	
1.5	-	82.13330 55677 250 ,	2**
1.6	- - ) (	( ) 59370	1*
1.7 « »	- -	, 30 % 58875	3***
1.8	- -	500 : - , 1000 -	2
1.9		1 5 % - 2 100 -	2
1.10 -	- -	1 - 2 ( , . .). 1 % -	3





« »		« » (« » )	
2.			
2.1	-	<p>1</p> <p>14001</p> <p>2</p> <p>( ):</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p> <p>- ;</p>	1*
2.2	-	<p>1</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p> <p>5</p>	2**

« »		« » (« » )	
2.3	-	1 73.13330. 2 « » - 70.13330. -	3***
2.4	-	-	3
2.5	-	1 - 2 36 - - -	2
2.6	-	1 « » ( ) - / - 2 « » -	2





« »		« » (« » )	
3.2	- -	<p>1 10 - 60.13330. 10 2 60.13330. 1,8 ( , .) 3 4 5 30 , 16000-2. &lt; 0,1 / ³, 6 300 / ³, 8- 7 [7]</p>	1*
3.3	- -	<p>1 2 2 ( , ). , , , ,</p>	3
3.4	- -	<p>1 30.13330, [8]. 2 [8]</p>	1*

« »		« » (« » )	
3.5	-	<p>50.13330 30494</p>	1*
3.6	- -	<p>1 Z<sub>-A</sub> , /- , ,                      /_ , , : 40 (/ ) , 55 ( )                      30 (/ ) , 45 (/ ) ,                      50 ( ) , 51.13330.                      2 51.13330.                      — 47 R<sub>mpe</sub>Q                      — 50 R<sup>Q</sup>-                      — 37 ^peg-                      3 51.13330</p>	3
3.7	- - -	<p>[8].</p> <p>2</p> <p>3</p>	3***

« »		« » (« » )	
		4 5 6	2 -
3.8	-	1 — : - ; - ; - ( ) 2	2**
4.			
4.1	- - -	1 50.13330 60.13330 2 54964—2012. 3 [9, 9]	3
4.2	- -	1 124.13330. : - ; - ; - ; - ( ) - -	2*

« »		« » (« » )	
		2 [10] : 60.13330, 124.13330 - , - - , - 3 -	
4.3 -	-	1 1 % - 2 ( , , - , .), : ; - ; - ; - ; - ;	3
4.4 -	-	-	2*
4.5 -	-	1 , 1 % - , 2 3 4 , -	3

«	»	«	»	(«	»	)	
4.6	-	-	1			-	2
			2				
			3			50.13330, 345.1325800	
4.7	-	-				60.13330,	2
4.8			1			-	3***
			2		[10].	-	
			3			-	
4.9	-	-				( : ).	1*
						[11]	
4.10	-	-				56420.2 54.13330:	2**
						- ;	
						-	

«	»		«	»	(«	»	)	
5.								
5.1		-						1*
			1				-	
			2	[8].			51232,	
5.2		-						2
		-					-	
		-	/				-	
				30 %		30.13330		
5.3	-							2**
		-	1				-	
		-		20 %				
				[12].				
			2					
				30.13330.				
			3				30.13330	
5.4		-						3***
							30.13330	
							-	
5.5		-						1*
		-					30.13330	
				32.13330				
5.6		-						1
							20 %	
							-	

« »		« » (« » )	
6.			
6.1	-	<p>1</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>4</p> <p>5</p>	3***
6.2	-	<p>40 %</p> <p>1000 ( / )</p>	2**
6.3	-	<p>1</p> <p>10%.</p> <p>14024</p> <p>« » ;</p> <p>III</p> <p>(Environmental Product Declaration, EPD),</p> <p>14025, 14040 « »</p> <p>2</p> <p>10 %</p>	1*



« »		« » ( « » )	
6.4		1 50 % - 2 30 % -	1
6.5	/	1 325.1325800 - 2 - 3 / - 4 1—3- : ; 1- 70 % — 90 % ; 2- 50 % — 70 % ; 3- 50 %	3
6.6	-	1 < 0, / <sup>3</sup> 71.13330. - 2 -	3***
6.7	-	20 % - 14067	2
7.			
7.1	-	1 3 100 <sup>2</sup> , 100 2. 2 -	3***

« »		« » (« » )	
7.2 -		<p>1 : 30 ; 7 ;</p> <p>2 -</p>	3
7.3 -		<p>1 56195. -</p> <p>2 [8]. -</p> <p>3 ( , , , , ) -</p>	1*
7.4 -		<p>1 , 57678. -</p> <p>2 70 % 1—4-</p> <p>3 ( , )</p> <p>4 ,</p>	2
8.			
8.1		<p>1 47 42 51.13330</p>	2**
8.2 -		<p>8—16 45 [8]</p>	1

« »		« » (« » )	
8.3	-	0,1—0,2 / [8] ( ) - -	1
8.4	-	20 % [7]	1
8.5		, 17.4.3.02,	1*
8.6	- -	82.13330	2
8.7	- -	2 I—IV - , -	3***
9.			
9.1	, - . . . .	1 ( ) , - 2 ( , ), - 3 ( , ), - 4 / , - 59.13330 ,	1*

{ \$

1

« »		« » (« » )	
9.2	-	1 : - 2 : - 3 [13]. - 4 : - 5 ( ) -	3
9.3		[8]	2**
9.4	-	82.13330	2
9.5	-	1 : - 52.13330 : - 2 : - 3 : - 4 : 15 % 30 %	2

70346—2022



£

1

« »		« » (« » )	
10.5	-	60.13330 , ( ) ,	1
10.6	-	1 ( , ) , 2 [14]. , - : ; - ; - .	3
10.7	-	1 - 2 [1]. - 31937 ,	2
10.8	-	, ,	2

70346—2022







( )

« » 37 (45,6 %), 67 .  
 « » 44 (54,4 %), 95 .

.1 —

« »

	%	« » ( )	« » ( )	« » ( )
	>50	19* (28 %)	19(12%)	62 (38 %)
	>60	22** (32 %)	41 (25 %)	57 (35 %)
	>70	27*** (40 %)	69 (42 %)	46 (28 %)

.2 —

« »

-

	« »	« »
1	* —3 ** —6 *** —3	15
2	* —1 ** —4 *** —3	9
3	* —4 ** —2 *** —3	6
4	* —5 ** —2 *** —3	13
5	* —2 ** —2 *** —3	3
6	* —1 ** —2 *** —9	6
7	* —1 *** —3	5
8	* —1 ** —2 *** —3	5

.2

	«        »	«        »
9	* — 1 ** — 2	7
10		26
	* — 19 * * — 22 * * * — 27 : 68	95
	163	



69.001.6:006.354

91.040.30

: « » , « » , « » -  
, , ,

14.09.2022.

16.09.2022.

60 841/8.

. . . 4,18. .- . . 3,76.

« »

117418

, . . 31, . 2.

www.gostinfo.ru info@gostinfo.ru